

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

לפרטים נוספים



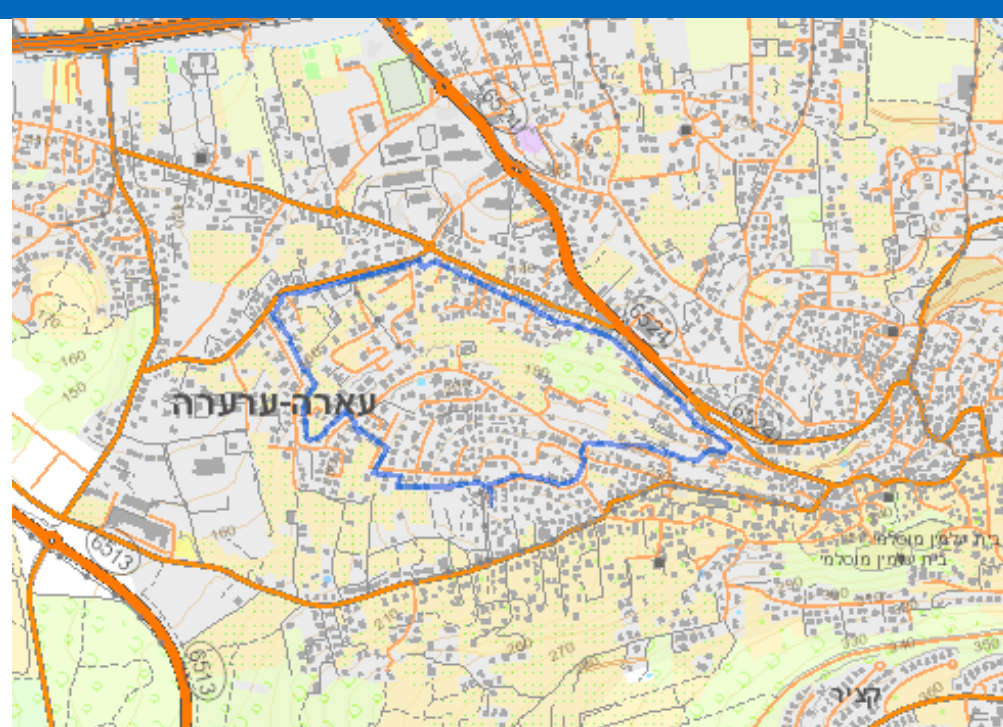
שם התכנית

תכנית הרחבה למגורים - שכונת אל-באטן - ערערה
מספר תכנית: 354-1090737

שלבי קידום התכנית



השטחים הכלולים בתכנית ומקומם



שכונת אל באטן - ערערה

ישוב: ערערה .

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 12166 חלקות במלואן: 16, 32, 33, 35,

37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46,

47, 48, 49, 50, 53, 54.

גוש: 12166 חלקי חלקות: 5, 11, 12, 17,

30, 31, 34, 36, 51, 52.

גוש: 12169 חלקות במלואן: 2, 3, 4, 7, 10,

11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 24,

27, 29, 35, 36.

גוש: 12169 חלקי חלקות: 1, 5, 6, 8, 9,

20, 25, 26, 28, 32, 34, 37, 38, 86, 88,

89.

מטרת התכנית

הסדרת שכונת אל-באטן בערערה כשטח המיועד למגורים .

נושאים עיקריים בתכנית



עיקרי הוראות התכנית

1. הסדרה והרחבת שכונת אל באטן בערערה .
2. הצעת מערכת דרכים, ושבילים וקישור למרקם הקיים.
3. הצעת שטחים לצורכי ציבור.
4. הגדרת הוראות וזכויות בניה
5. תנאים והנחיות למתן היתר בניה

הגשת התנגדויות

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית באתר מידע תכנוני של מינהל התכנון בכתובת <https://mavat.iplan.gov.il>, במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 074-7697275 ובמשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה עירון, ערערה 30025 טלפון: 04-6351789 בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

כל מעוניין בקרקע הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מפרסום ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, לוועדה המחוזית לתכנון ובניה, עם העתק למשרדי הוועדה המקומית. התנגדות לוועדה המחוזית תוגש באמצעות טופס הגשת התנגדויות באתר מידע תכנוני של מינהל התכנון בכתובת <https://mavat.iplan.gov.il> או בכתב למשרדי הוועדה.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית, סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

רות שורץ חנוך
יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה

מחוז חיפה