



محضر جلسة المجلس المحلي الاعتيادية رقم 2/2014
الخميس 06.02.2014 الساعة السادسة مساءً

ديوان الرئيس

الحضور :		المشتركين :	
محاسب المجلس	السيد نور جزماوي	رئيس المجلس المحلي	المحامي مضر يونس
المستشار القضائي	المحامي امين مرجية	قائم بأعمال الرئيس	السيد توفيق ضعيف
		نائب الرئيس	السيد اباد مسعود
		عضو	السيد مصطفى ابو هلال
		عضو	السيد طالب جهجاه
		عضو	السيد عبد الله جزماوي
		عضو	السيد احمد ملحم
		عضو	السيد محمد مصري
		عضو	السيد نديم مرزوق
		عضو	السيد فرج عقل
		عضو	السيد غازي قاسم
		عضو	المحامي مقداد الشيخ عبد
Benefits for registered users:		Remove Watermark Now	
1.No watermark on the output documents.		لم يحضر الجلسة:	
2.Can operate scanned PDF files via OCR.		السيد نادر يونس	
3.No page quantity limitations for converted PDF files.		السيد سامر سعد	
عضو			
مراقب المجلس			

على جدول الأعمال التالي :

1. المصادقة على محضر الجلسة الاعتيادية رقم 1/2014.
2. توصية لممثل عن المجلس المحلي للجنة اللوائية للتنظيم و البناء.
3. مكان ووضع المكتبة العامة .
4. التلفون المركزي للمجلس المحلي .
5. فتح شارع بدون مخرج حي الباطن.
6. تطوير المقبرة.
7. وضع الرياضة في البلديتين.

مضر رئيس المجلس : السلام وعليكم ورحمة الله ،

نور : اطلب منكم تزويدنا بالتفاصيل الشخصية لجميع اعضاء اللجان كذلك يجب تزويدنا بنسخة



לجميع محاضر جلسات لجان المجلس.

مضر رئيس المجلس : هناك 3 امور طرحت في السابق (دعم المساجد – لجنة لمكانة المرأة – ترقيم الشوارع) هل من جديد؟

نور جزماوي : بخصوص المساجد – يجب اولا المصادقة على ميزانية المساعدات ضمن المصادقة الكلية للميزانية.

محمد مصري : اطلب اعطاء فرصة للحاج هاني – للتكلم في امر بيت المسن القديم.

الحاج هاني : يعرض مشكلة بيت المسن القديم كمثل عن جمعية الشروق والتي تختصر على ان هناك ميزانيات لبيت المسن عن طريق قسم الرفاه الاجتماعي التي لم يتلقوها.

مضر رئيس المجلس : وكلنا توفيق القائم بالأعمال لمتابعة الموضوع خاصة بعد توجه المحامي زياد الشيخ عبد بهذا الخصوص، سوف نراجع الامر مع المستشار القضائي ونرد عليكم بأقرب فرصة ممكنة .

توفيق ضعيف : سبق وتداولنا في الامر خلال 3 جلسات مع المسنين ومديرة قسم الرفاه الاجتماعي. حاليا هناك ميزانية 10,400 شاقل عرضنا عليهم استغلالها في الوقت الحالي، لكنهم رفضوا لحين استلام المبلغ الكلي الذي يستحقوه، كذلك رفضوا الاشتراك في الرحلات التي

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

مضر رئيس المجلس : امامكم (جمعية الشروق) خيارين اما اعطاءنا الفرصة للحصول على حוות دعت الرأي المهني من المستشار القضائي واتخاذ القرار المناسب وفقا لاحتياجاتكم وتوجهكم للقضاء.

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

كما واود ان الفت انتباهكم لوجود موقع للتواصل الاجتماعي (فيس بوك) الخاص بالمجلس المحلي والتي تديره السيدة عصمت يونس " فمن يرغب منكم إدراج حدث هام، فعالية ثقافية ، حدث خاص في البلد عليكم الاتصال بالسيدة عصمت يونس.

نور جزماوي : كنت ارغب بإضافة بند المصادقة على تعديل الميزانية التطويرية ، ارى من المناسب تأجيل البت في الامر لجلسة غير اعتيادية .

غازي قاسم : اذن من الافضل تأجيل البت في طلبي والخاص في امر أرنونا جديد لنفس الجلسة المقترحة.

البند الأول : المصادقة على محضر الجلسة الاعتيادية رقم 1/2014

محمد مصري : محضر رئيس المجلس : طلب تعديل صياغة البند 12 حسب الورقة المرفقة التي بين ايديكم

للمعرفة كل تعديل مقترح يجب قراءته امام الاعضاء ومن ثم التصويت على التعديل

محمد مصري : يقرأ النص المقترح للتعديل:

”أبلا منגד ישנה תופעה מעצבנת ותרומות למימון מסגדים”
המשפט הנכון:

” זה שהמועצה לא תומכת במסגדים ,ישנה תופעה שהאימאמים נאלצים לבקש תרומות בימי שישי למימון תחזוקת המסגדים.”.

מضر رئيس المجلس : هل من موافقة على تعديل المحضر؟



القرار : المصادقة بالإجماع على التعديل المقترح ومحضر الجلسة الاعتيادية رقم 1/2014

البند الثاني/ 2014 : توصية لممثل عن المجلس المحلي للجنة اللوائية للتنظيم و البناء

מתן המלצה לנציג המועצה בוועדת התכנון המרחבית

مضر رئيس المجلس : اللواء طلبوا منا تقديم التوصية واختيار احد رؤساء السلطات المحلية ممثل عن مجلس عرعره المحلي في لجنة التخطيط والبناء اللوائية ، مرسي ابو مخ يرغب في تمثيلنا في اللجنة اللوائية، الموضوع مهم هل انتم مع اعطاء التوصية للاخ مرسي؟ لا يوجد ممثل غيره من المنطقة .

محمد مصري : ام الفحم تدعم من؟

احمد ملح : يشترط على الممثل ان يحضر جميع الجلسات التي يمثلها وليس فقط ما يتعلق في بلدية باقة.

القرار / החלטה : موافقة 13 عضو بتقديم توصية واختيار مرسي ممثل عن مجلس عرعره المحلي في لجنة التنظيم اللوائية وامتناع العضو عبد الله جزماوي عن التصويت

המלצה למנות את עו"ד מורסי אבו מוך ראש עיריית באקה, כנציג המועצה המקומית ערערה בוועדת התכנון המרחבית ברוב קולות של 13 מול 1 שנמנע (החבר עבד אללה גזמאוי)

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

مكان ووضع المكتبة العامة

البند الثالث

مضر رئيس المجلس : أعطي حق الكلام لصاحب الاقتراح الاخ امير فليتنفضل

Benefits for registered users:

أمير مرعي : الكل يعلم ان موقع المكتبة السابق كان افضل بكثير. انتقلت المكتبة لمنطقة غير مناسبة

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

حتى الان لا توجد لافتة للمكتبة في موقعها الجديد، لم يتم الاعلان عن نقل المكتبة المدخل اليها صعب بسبب اغلاقه بسيارات رواد البنك العربي ، البناية قديمة ومهجورة ، صغيرة غير مشجعة للقراءة ، وضع البناية والبيئة المجاورة خطر سكنت حיים.

ندرس قضية تخطيط مستقبلي لمكتبة عامة تليق بالبلدتين وفتح فرع في عارة ،

مضر رئيس المجلس : للمعلومية اقترح علينا السيد امير مزاريب من المجلس للحفاظ على الاثار حفظ الموقع والمبنى، كما تعلمون مبنى المدرسة الاعدادية القديم كان مركز قيادي للجيش العراقي، حفظ المكان يساهم في توفير جو ومناخ امن لرواد المكتبة. كان ينقصنا بعض المعلومات التاريخية حول المكان وان كان لاحدكم معلومات تاريخية فليزودنا بها، قمنا بكتابة مكتوب بهذا الخصوص من اجل المباشرة وحفظ المكان ، كذلك يوجد لدينا اقتراحات اخرى لتأجير المكان للحركات الشبابية او الجمعية النسائية البير- يمكن دراسة توسعة المدخل للمكتبة والامر منوط بالموارد المتاحة.

امير مرعي : المكتبة صغيرة لا تناسب عدد القراء.

مضر رئيس المجلس : سبق وزرت المكتبة ولاحظت ان المجلس السابق تكلف مبالغ غير قليلة لترميم المكتبة.

امير مرعي : من اجل تشجيع القراءة اقترح تغيير المكان.

محمد مصري : اطلب مكتبة في عارة.

مضر رئيس المجلس : يحق لعارة مكتبة، انشاء الله نتاح لنا الفرصة لتخصيص مكتبة لأهالي عارة.

نديم مرزوق : موقع المكتبة استراتيجي ومناسب.

مضر رئيس المجلس : لقد صودق على وضع لافتة مناسبة للمكتبة .



- امير ومقداد معا : نحن مع تخصيص مدخل اخر للمكتبة.
مضر رئيس المجلس : هل البند للبحث فقط ام هناك حاجة للتصويت؟
امير مرعي : للبحث فقط .
مضر رئيس المجلس : اذن ليست هناك حاجة للتصويت.
البند الرابع : التلفون المركزي وموقع المجلس المحلي
امير مرعي : هناك الكثير من يتصل على الهاتف المركزي ولا احد يرد على الهاتف كما ويجب حذف الموظفين التي مازالت اسمائهم في الرد الالي للهاتف مثل فواد مرعي وصبري ناطور رحمهم الله .
كما واطلب تحديث موقع الانترنت الخاص بالمجلس المحلي ليتناسب مع الوضع الجديد، يجب ادراج كلمة للرئيس الجديد، ادراج مناقصات المجلس ، عرض لجان وهيئات المجلس الجديدة والخ...

مضر رئيس المجلس : سبق وقمنا بحجب الموقع ونحن في صدد تخصيص موقع جديد او حثالة الموقع لقد اخترنا السيدة عصمت للاهتمام بالموقع للتعديل والتحديث وفقا لكفاءتها و تجربتي معها من خلال ادارة موقع مضر للرئاسة، الموضوع قيد المعالجة

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

البند الخامس : فتح شارع بدون مخرج حي الباطن

Benefits for registered users:

- امير مرعي : يغادر الجلسة
فرج عقل : هذه الحارة نسيها الزمن - بيوت بدون مخرج
1.No watermark on the output documents
2.Can operate scanned PDF files via OCR مخرج مخرج
3.No page quantity limitations for converted PDF files هل فحصت اذا في امكانية لفتح

توفيق ضعيف : في جلسة الادارة الاخيرة بحثنا الموضوع وحسب الخارطة الهيكلية لا يوجد هناك مخرج وبعد التداول في الامر والتشاور مع مهندس المجلس المحلي نقترح التوجه لأصحاب الاراضي الزراعية المجاورة لطلب الموافقة على فتح مخرج من اراضيهم .

فرج عقل : الجميع اشترى قسيمة مع شارع، في السابق كان في طريق ومخرج لهذه الحارة.

طالب جهجاه : كان في طريق.

توفيق : مطلب فرج لا يجوز ابقاء الشارع والحارة بدون مخرج.

محمد مصري : ماهو الاقتراح؟

طالب جهجاه : حارة كاملة تعاني.

مضر رئيس المجلس : هل المطلوب شق شارع - او توسعة الشارع وهل الامر منوط بمصادرة اراضي ؟

الاقتراح : يتبنى المجلس التوجه لقسم الهندسة ولجنة التنظيم لفحص الموضوع والامكانيات لإيجاد حل مناسب للحارة الغربية حي الباطن، نسند المهمة للمتابعة للقائم بالأعمال السيد توفيق ضعيف

القرار : الموافقة بالإجماع تبني المجلس التوجه لقسم الهندسة ولجنة التنظيم لفحص الموضوع والامكانيات لإيجاد حل مناسب للحارة الغربية حي الباطن، واسناد المهمة للمتابعة للقائم بالأعمال السيد توفيق ضعيف.

البند السادس : تطوير المقبرة



- طالب جهجاه : المقبرة معروفة لكل - هناك صعوبة للوصول الى المقبرة-
مضر رئيس المجلس : ماذا تقترح؟
مقداد الشيخ عبد : تسييح وتخصيص طريق للوصول للمقبرة، المقبرة بحاجة لصيانته.
طالب جهجاه : ممكن تقسيم المقبرة لقطاين - بواسطة بناء الجدران -
مقداد الشيخ عبد : مثل عارة.
مضر رئيس المجلس : اقترح ان يقوم المهندس بزيارة المكان - للاطلاع على احتياجات المقبرة وتقديم اقتراحات للترميم - ومن ثم دراسة التكلفة وامكانية تبني الترميم - خطة معينة مدروسة -
طالب جهجاه : بالإضافة الى دعم المجلس المحلي يمكن التجنيد والعمل بشكل تطوعي - الاستعانة في الحركة الاسلامية ام الفحم.
نور جزماوي : كل سنه نحصل على ميزانية من وزارة الاديان - وفقا لاقتراحات قسم الهندسة - والتي بموجبها تستثمر الميزانية المقطعة .

طالب جهجاه : لا يوجد سعة لدخول التراكتور لحفر القبور، هناك 13 دونم مشاع .

نور جزماوي :

اقترح بناء خطة شاملة لمشاركة المجلس المحلي وذلك بعد المصادقة على الميزانية من وزارة الاديان والتجنيد معتمد تطوعي، العمل وفقا لمخطط قسم الهندسة وبما يكون نجاة في العمل.

- مضر رئيس المجلس : اقترح ان يقوم قسم الهندسة بزيارة المقبرة مع النائب :
1.No watermark on the output documents.
2.Can operate scanned PDF files via OCR
3.No page quantity limitations for converted PDF files

Remove Watermark Now

البند السابع : وضع الرياضة في البلديتين

طالب جهجاه : وضع الفعاليات الرياضية في البلد يستوجب التحسين. كلنا يعرف ان فريق كرة القدم هبوعيل قدم تم ايقافه، فمن الواجب ان نقوم بالعمل على انشاء فريق جديد والامر بحاجة لميزانية ليست ببسيطة وتعيين ادارة خارجية .

لدينا كفاءات وكوادر على مستوى عال كما وهناك حاجة ماسة للترفيه عن المواطنين وتشجيع الاجيال القادمة وخلق مناخ رياضي مناسب ، قمنا لجنة الادارة بإعداد دراسة لتحسين وضع الرياضة وهي موجودة مع العضو نادر يونس.

مضر رئيس المجلس : هل الدراسة شاملة ؟

مقداد الشيخ عبد : هناك دراسة بموجبها يتطلب مبلغ اكثر من 400,000 شاقل لمصاريف الفريق وادارته

(ملعب ، رخصة، فحص طبي ، مدرب، لاعبين، والخ...)

مضر رئيس المجلس : كنا امام خيارين الاول: تشكيل فريق جديد وبذلك نبدأ من بداية السلم أو شراء فريق قائم. الخيار الثاني/اقتراح لشراء فريق ام الغنم بمبلغ وقدره 70,000 شاقل والذي لاقى معارضة واسعة بسبب الانتماء.

من الممكن اقامة جمعية قانونية تعنى بأمور الرياضة في البلديين، وفقا لنصيحة الاخ لؤي بدير مندوب وزارة الرياضة والتي بواسطتها يمكن اخذ دعم من الوزارات الحكومية.

طالب جهجاه : كم من الوقت يحتاج الموضوع ؟- يجب ان يكون الموضوع جاهز قبل بداية الموسم



- الرياضي الجديد الموافق في شهر 9 القادم.
- مضر رئيس المجلس : هناك مشكلة اخرى في توصيل الكهرباء للملعب حيث تم قطع الكهرباء قصرا وذلك عقب الحفريات وبناء البناية الجديدة للمجلس المحلي.
- نور جزماوي : هناك عمل على اقامة (غرفة لتوزيع الكهرباء) وعند اتمامها يمكن توصيل كهرباء للملعب.
- توفيق ضعيف : المشكلة الرئيسية هي عدم ترخيص الملعب، كما ولدينا مشكلة اخرى في تصريف المياه في مسطح الملعب وبلا شك مشكلة الكهرباء.
- تعاوننا مع قسم الهندسة وطلبنا توصية مهنية لحل المشكلة ، نعمل على تجهيز الكهرباء حتى تاريخ 31.5.2014.
- مضر رئيس المجلس : أطلب من نور اعطائنا فكرة بالنسبة لتخصيص ميزانية للدعم والتمويل.
- نور جزماوي : دعم المجلس للفريق يكون من خلال لجنة المساعدات - من اجل الحصول على المساعدات يجب استوفاء الشروط باستحقاق المساعدة مثل تسجيل جمعية قانونية مع المصادقة على ادارة سليمة وتحضير ميزانية الجمعية من خلالها يشار الى المبالغ المطوب من المجلس المحلي وتقديم استمارة مع المستندات المطوبة المصاحبة .
- بحسب التنويه على ان الملعب هو ملك خاص للمجلس وهو صاحب الحق في اختبار الجمعية او الهيئات التي يمكنها استخدام الملعب.
- This is a watermark for the trial version, register to get the full one!
- كانت لنا جلسة مع السيد لؤي بدير، هناك ميزانية من وزارة الرياضة لجميع انواع الرياضة مثل كرة سلة، كرة طائرة يجب على المجلس المحلي ان يقرر الفعاليات التي ينوي دعمها
- Benefits for registered users:
- 1.No watermark on the output documents.
 - 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
 - 3.No page quantity limitations for converted PDF files.
- والمشاركة في تمويلها.
- بالنسبة لمشكلة تصريف المياه يستوجب الامر دراسة من قسم الهندسة وخاصة بعد ان تم استثمار مبالغ طائلة في معالجة هذا الامر والعمل على تصريف المياه لانه لا يمكن ان يتكرر.
- نديم مرزوق : لا يوجد رياضة ، لا يوجد بوعيل (فريق) الملعب اهم شئ.
- توفيق ضعيف : بالمناسبة هناك فريق الخطاف من الدوري الاسلامي يضم 22 لاعب على مستوى عال وهو المرتبة الاولى في الدوري ، سبق وتقدم بطلب لدعم المجلس المحلي لتمويل السفريات واستعمال الملعب، المشروع قطري وقيم، ولديهم جمعية منظمة - مسجلة .
- محمد مصري : لا يوجد ملعب ك٥٦٦٦٦
- مضر رئيس المجلس : انت مدعو لزيارة مدرسة الهلال- خلال فترة قصيرة سيتم الانتهاء من العمل على تجهيز ملعب ك٥٦٦٦٦٦ مع مدرج للأهالي نتوقع انتهاء العمل خلال 10 ايام.
- محمد مصري : لا يوجد موقف لسيارات الجميع، خطوة جيدة لكن البلد كبيرة ويوجد حارات اخرى تحتاج للملاعب.
- مضر رئيس المجلس : نحن في خضم العمل على بناء قاعة رياضية موسعة مع مقاعد .
- توفيق ضعيف : لقد تم اختيار منطقة خلة عارة خلف بناية موسى فواز يونس المستأجرة لرياض الاطفال - على مساحة 1.5 دونم .
- مضر رئيس المجلس : موضوع الرياضة يستوجب دراسة شاملة، نادر يونس يتكفل بترخيص الملعب البلدي واقترح تأجيل القرار بالنسبة لفريق كرة القدم .
- القرار : تأجيل القرار بتشكيل فريق كرة القدم.
- مضر رئيس المجلس : البحث في طلب احمد ملحم حول تبني المجلس بما يتعلق بالبيوت المهددة بالهدم في



الظهرات والسنديانه (تل المرح)، مناقصه الوحدات السكنية 43 وحدة من قبل دائرة اراضي اسرائيل، سبل التصدي لمخطط توسعه شارع 65.

احمد ملحم : اطلب البت من جديد في تبني الخوارط الهيكلية الخاصة بالبيوت المهددة بالهدم على ان يكون الدعم مادي ويتحمل المجلس كافة المصاريف الخاصة بذلك ومن ضمنها التكاليف القضائية .

مضر رئيس المجلس : اجد صعوبة في التوصية على هذا الطلب علما ان هناك بيوت كثيرة في البلد لا يوجد لديها ترخيص مما قد يتقل على المجلس كثيرا ويعيق سيرورة عمله .

المجلس يعمل على الخارطة الهيكلية للبلد على امل ان يستطيع ازالة الخطر المهدد لكافة البيوت المهددة بالهدم.

احمد ملحم : بعد المداولة ارجئ البت بالموضوع لكي يتم دراسته بشكل جذري وبحث الامكانيات المتاحة امام المجلس.

لقد علمنا انه لم يتقدم اي شخص لمناقصة الوحدات السكنية.

مضر رئيس المجلس : لقد دعونا من قبل دائرة اراضي اسرائيل للبحث في الموضوع وطلبنا حاليا ان نؤجل موعد اللقاء حتى نتمكن من دراسته بعمق ونقدم اطروحات وطلبات جدية ومدروسة لما هو في

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

مناقصة البناء الذي يستعملون ان يشركوا في المناقصة على ان نحصر المناقصة على سكان البلد فقط.

Benefits for registered users: شارع 65 للتوضيح - مما لاشك فيه ان مخطط شارع

1.No watermark on the output documents. والمجلس سيعمل على تقديم موقفه من هذا

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

اغلقت الجلسة في تمام الساعة : 20:45

المحامي مضر يونس

رئيس المجلس المحلي عرعره

نور جزماوي

القائم بأعمال سكرتير المجلس المحلي

سامية

اعداد :

مديرة ديوان الرئيس